



GROUP OF COMPANIES

AVE A.E.

**ΕΔΡΑ : Εθνικής Αντιστάσεως 104, 15351 Παλλήνη
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 353601000**

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
(με βάση το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)
για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2024
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Περιεχόμενα

A) ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B) ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	4
Γ) ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «AVE Α.Ε.»	6
Δ) ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2024	14
Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.....	14
Συνοπτική κατάσταση συνολικών εσόδων.....	15
Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών.....	16
Συνοπτική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	17
Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.01– 30.06.2024	19
1. Γενικές πληροφορίες.....	19
2. Βάση σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	19
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές στις Διοικήσεις	20
4. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές.....	20
5. Δομή του Ομίλου.....	23
6. Διακοπόμενος κλάδος.....	23
7. Λειτουργικοί τομείς.....	25
8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	26
9. Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς	28
10. Άυλα στοιχεία ενεργητικού	29
11. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	30
12. Αποθέματα.....	31
13. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	31
14. Λοιπές απαιτήσεις	31
15. Δανειακές υποχρεώσεις.....	32
16. Λοιπές υποχρεώσεις.....	32
17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	32
18. Ανάλυση ανά είδος εξόδων.....	33
19. Φόρος εισοδήματος	34
20. Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή.....	34
21. Ίδια Κεφάλαια	35
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	35
23. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	36
24. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	37
25. Κυριότεροι Κίνδυνοι και αβεβαιότητες.....	37
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	39

A) ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν.3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της AVE A.E.:

1. Απόστολος Βούλγαρης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
2. Θωμάς Ρούμπας, Αντιπρόεδρος του ΔΣ, Μη Εκτελεστικό μέλος
3. Νικόλαος Τζανάκης, Μη Εκτελεστικό μέλος

Βεβαιώνουμε και δηλώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2024 έως την 30η Ιουνίου 2024, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα ΔΠΧΑ, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της AVE A.E., καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556 / 2007.

β) η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556 / 2007.

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2024

Το Μέλος του ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

ΘΩΜΑΣ ΡΟΥΜΠΑΣ

B) Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας AVE AE

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας «AVE A.E.», της 30^{ης} Ιουνίου 2024 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο

άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2024
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστόφορος Ι. Αχινιώτης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 35961

Γ) ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «AVE A.E.»

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «AVE A.E.» επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2024.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2024. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιογοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «AVE A.E.» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων. Οι ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Δεδομένου ότι η Εταιρεία συντάσσει και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα τη περίοδο 01.01 - 30.06.2024 σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

1) Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 20 Μαρτίου 2024, αποφάσισε:

Την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ επτά εκατομμυρίων 7.000.000 €, με έκδοση 3.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, μετά δικαιώματος ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,04 € εκάστη και με τιμή διάθεσης 2,00 € ανά μετοχή, καθώς και την εισαγωγή των άνω μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Συνεπεία της προτεινόμενης αύξησης το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 7.031.912,12 €. Η άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με κεφαλαιοποίηση υφιστάμενων καταβολών βασικών μετόχων της Εταιρείας και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Οι ως άνω καταβολές είχαν πραγματοποιηθεί έναντι μελλοντικών αυξήσεων και, συγκεκριμένα, η εκ των μετόχων STONEMAN HOLDINGS LTD είχε ήδη καταθέσει το ποσό των 356.000 € και η εκ των μετόχων DOSON INVESTMETNS COMPANY LIMITED είχε ήδη καταθέσει το ποσό των 6.644.000 €, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 § 3 του ν. 4584/2018. Η ανωτέρω Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πιστοποιήθηκε σύμφωνα με σχετική έκθεση ορκωτού ελεγκτή – λογιστή.

Τη μετατροπή του συνόλου των 17.142.856 προνομιούχων μετοχών άνευ δικαιώματος Ψήφου της Σειράς Ε' σε 17.142.856 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα Ψήφου, με σχέση μετατροπής 1:1. Η μετατροπή αυτή πραγματοποιείται κατόπιν άσκησης του σχετικού δικαιώματός τους από τους προνομιούχους μετόχους της Εταιρείας. Συνεπεία της μετατροπής αυτής, οι κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας ανέρχονται πλέον σε 175.797.803.

2) Την 29.03.2024, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών η με αρ. Πρωτ. 3248866/29.03.2024 Απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης – Γενική Γραμματεία Εμπορίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού συνεπεία των υπό (1) και (2) ανωτέρω περιπτώσεων. Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ενέκρινε την 10 Απριλίου 2024 την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 20.642.856 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, διαπραγμάτευση που ξεκίνησε την 12 Απριλίου 2024.

3) Ο Όμιλος την 29/2/2024 μέσω της θυγατρικής AVE PARTICIPATION προέβη σε μεταβίβαση του ποσοστού που κατείχε στην εταιρεία «KRISTELCOM INVESTMENT LTD» έναντι τιμήματος των € 1,4 εκ. Η «KRISTELCOM INVESTMENT LTD» κατέχει το 50% του επενδυτικού ακινήτου στην Πλουτάρχου 31, στην Παλλήνη.

4) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2024, αποφάσισε:

Την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των Ευρώ πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων χιλιάδων 5.900.000 €, με έκδοση 2.360.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, μετά δικαιώματος ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,04 € εκάστη και με τιμή διάθεσης 2,50 € ανά μετοχή, καθώς και την εισαγωγή των άνω μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Συνεπεία της προτεινόμενης αύξησης το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 7.126.312,12 €. Η άνω αύξηση πραγματοποιήθηκε με κεφαλαιοποίηση υφιστάμενων καταβολών βασικών μετόχων της Εταιρείας και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων. Οι ως άνω καταβολές είχαν πραγματοποιηθεί έναντι μελλοντικών αυξήσεων και, συγκεκριμένα, η εκ των μετόχων DOSON INVESTMETNS COMPANY LIMITED είχε ήδη

καταθέσει το ποσό των 5.900.000 €, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 § 3 του ν. 4584/2018. Η ανωτέρω Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πιστοποιήθηκε σύμφωνα με σχετική έκθεση ορκωτού ελεγκτή – λογιστή.

5) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2024, αποφάσισε να ανατεθεί ο τακτικός έλεγχος των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση από 01.01.2024 έως 31.12.2024 και η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης για την περίοδο 01.01.2024-30.06.2024 στην εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ».

6) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2024, αποφάσισε την εκλογή επταμελούς Διοικητικού Συμβουλίου με νέα τριετή θητεία, ήτοι έως την 28.06.2027, που απαρτίζονται τα ακόλουθα πρόσωπα:

Κατόπιν των ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την από 28.06.2024 συνεδρίασή του, συγκροτήθηκε σε σώμα με θητεία έως την 28.06.2027, ως κάτωθι:

1. Απόστολος Βούλγαρης του Ιωάννου, εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Θωμάς Ρούμπας του Ιωάννου, μη εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Δημήτριος Κοντογεωργόπουλος του Γεωργίου-Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος,
4. Ευάγγελος Αδαμόπουλος του Αριστείδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος,
5. Αντώνιος Αλεξανδρής του Παναγιώτη, μη εκτελεστικό μέλος,
6. Νικόλαος Τζανάκης του Γεωργίου, μη εκτελεστικό μέλος και
7. Ευμενία Γυπαράκη του Νικολάου, μη εκτελεστικό μέλος.

7) Η βασική εταιρεία του Ομίλου, η RETAIL & MORE A.E., προχώρησε με απόφαση της Γενικής της Συνέλευσης στις 8/3/2024 σε αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου αξίας € 1 εκ. Ο Όμιλος συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσοστό συμμετοχής του, κάλυψε δε και μέρος των αδιάθετων ποσών, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής του στην εν λόγω εταιρία να ανέλθει στο 68,33% από το 66,43%.

2. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2024 - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Από το τέλος του 2023 η παγκόσμια οικονομία αντιμετώπισε κινδύνους όσο και ευκαιρίες καθώς προσπαθούσε να προσαρμοστεί σε ασταθή νερά. Οι γεωπολιτικές εξελίξεις και οι διεθνείς αναταραχές συνεπεία των πολεμικών συγκρούσεων τόσο στην Ουκρανία, όσο και στην Λωρίδα της Γάζας και τη συνεπακόλουθη αστάθεια στον ενεργειακό τομέα, συνέβαλαν στη διατήρηση της αβεβαιότητας στο πολιτικό επίπεδο και στην καθυστέρηση της μείωσης των επιτοκίων από την ΕΚΤ και τη FED, η δε μόνη μείωση επιτοκίων στην υπό εξέταση περίοδο αποφασίστηκε από την ΕΚΤ, σε επίπεδο 0,25%. Παράλληλα, οι πληθωριστικές πιέσεις στον Ευρωπαϊκό χώρο διατηρήθηκαν σε σχετικά υψηλά επίπεδα και πάντως σαφώς πάνω από το «αποδεκτό» για την ΕΚΤ όριο, ενώ στην Ελλάδα, η αύξηση των τιμών ήταν μεγαλύτερη κυρίως στα είδη πρώτης ανάγκης και παρά τη σχετική υποχώρηση των τιμών ενέργειας σε σχέση με τις αντίστοιχες περιόδους του 2022 και 2023.

Ως προς τις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρίας:

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες στο πρώτο εξάμηνο του 2024 ανήλθε σε € 11,66 εκ. για τον Όμιλο και € 5,29 εκ για την Εταιρεία έναντι € 8,02 εκ και € 6,29 εκ. αντίστοιχα, στο πρώτο εξάμηνο του 2023. Η αύξηση αυτή σε επίπεδο Ομίλου, προέρχεται από την ενοποίηση των αποτελεσμάτων της RETAIL & MORE ATHENS STORES ΕΠΕ από την έναρξη της χρήσης, μετά την εξαγορά της από την βασική θυγατρική εταιρεία του Ομίλου RETAIL & MORE A.E. στο τέλος του προηγούμενου έτους. Επομένως, τα παραπάνω μεγέθη, όπως και αυτά που ακολουθούν, δεν είναι συγκρίσιμα μεταξύ τους και για το λόγο αυτό, οι ποσοστιαίες μεταβολές έχουν απαλειφθεί.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου στο πρώτο εξάμηνο του 2024 για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 4,27 εκ έναντι ζημιών € 5,34 εκ της αντίστοιχης περιόδου του 2023. Αντίστοιχα τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 2,85 εκ στο πρώτο εξάμηνο του 2024, έναντι ζημιών € 4,24 εκ της αντίστοιχης περιόδου του 2023.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το εξάμηνο του 2024 διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1,59 εκ. έναντι ζημιών € 1,69 εκ. το εξάμηνο του 2023. Τα σχετικά μεγέθη για την Εταιρεία διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 645 χιλ. έναντι ζημιών € 831 χιλ. για το εξάμηνο του 2023.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους του Ομίλου για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 4,23 εκ. στο πρώτο εξάμηνο του 2024, έναντι ζημιών € 4,77 εκ της αντίστοιχης περιόδου του 2023. Σε επίπεδο Εταιρείας τα αποτελέσματα μετά από φόρους ήταν ζημιές ύψους € 2,8 εκ. στο υπό εξέταση εξάμηνο, έναντι ζημιών ύψους € 3,65 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2023.

Τα συνολικά αποτελέσματα για τις διακοπείσες δραστηριότητες ήταν ζημιогόνα κατά € 388 χιλ. το πρώτο εξάμηνο του 2024 έναντι ζημιών € 629 χιλ. για την αντίστοιχη περίοδο του 2023.

Η βασική πλέον θυγατρική του Ομίλου «Retail & More A.E.», που ξεκίνησε τη λειτουργική της παρουσία το 2022 με το άνοιγμα των πρώτων καταστημάτων Carrefour, αναπτύσσει περαιτέρω τη δραστηριότητά της, λειτουργώντας πλέον κατά την 30.6.2024, 43 καταστήματα Carrefour, τα δεκαεπτά από αυτά εταιρικά.

Εναλλακτικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης:

Η εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με το χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεών της. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Στη συνέχεια παρουσιάζονται οι ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί ο Όμιλος και η Εταιρεία για την περίοδο 01.01-30.06.2024 και αφορούν τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες:

ΟΜΙΛΟΣ				
	30.06.2024	30.06.2023	Μεταβολή	Ποσοστιαία μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	11.657.678	8.018.278	3.639.400	45,39%
Μικτό κέρδος	2.151.129	969.552	1.181.577	121,87%
Κέρδη προ φόρων	(4.270.001)	(5.342.993)	1.072.992	-20,08%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	(4.229.748)	(4.766.780)	537.032	-11,27%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	(1.592.775)	(1.692.708)	99.933	-5,90%

ΕΤΑΙΡΙΑ				
	30.06.2024	30.06.2023	Μεταβολή	Ποσοστιαία μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	5.284.382	6.286.422	(1.002.040)	-15,94%
Μικτό κέρδος	469.823	561.273	(91.449)	-16,29%
Κέρδη προ φόρων	(2.852.225)	(4.235.143)	1.382.918	-32,65%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	(2.802.789)	(3.651.373)	848.584	-23,24%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)	(645.496)	(831.077)	185.582	-22,33%

ΟΜΙΛΟΣ			
	30.06.2024	30.06.2023	Μεταβολή
Περιθώριο Μικτού Κέρδους: (Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών)	18,45%	12,09%	6,36%
Περιθώριο ΕΒΙΤΔΑ: (ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλος Εργασιών)	-13,66%	-21,11%	7,45%
Περιθώριο προσαρμοσμένου ΕΒΙΤΔΑ χωρίς IFRS 16: (ΕΒΙΤΔΑ / Κύκλος Εργασιών)	-11,43%	-18,36%	6,93%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους: (Κέρδη προ φόρων / Κύκλος Εργασιών)	-36,63%	-66,64%	30,01%
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας: (Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις)	91,78%	77,14%	14,64%
Δείκτης Ξένα/Ίδια Κεφάλαια: Συνολικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	18,92	-9,01	27,93

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	30.06.2024	30.06.2023	Μεταβολή
Περιθώριο Μικτού Κέρδους: (Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών)	8,89%	8,93%	-0,04%
Περιθώριο EBITDA: (EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	-12,22%	-13,22%	1,01%
Περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA χωρίς IFRS 16: (EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	-11,43%	-12,38%	0,95%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους: (Κέρδη προ φόρων / Κύκλος Εργασιών)	-53,97%	-67,37%	13,40%
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας: (Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις)	126,10%	91,61%	34,49%
Δείκτης Ξένα/Ίδια Κεφάλαια: Συνολικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	5,19	-10,91	16,10

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Επίδραση της ενεργειακή κρίσης και της πολεμικής σύρραξης σε Ουκρανία

Ο Όμιλος δεν έχει δραστηριότητες στην Ουκρανία, στη Ρωσία ή σε περιοχές που έχουν άμεση εμπλοκή στη πολεμική σύρραξη και ως εκ τούτου η λειτουργία και η χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου δεν επηρεάζεται άμεσα. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι συνέπειες της σύρραξης συνεχίζουν να είναι διαχειρίσιμες. Εξυπακούεται ότι η κατάσταση παρακολουθείται στενά και έχουν καταρτιστεί τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση του επιχειρηματικού κινδύνου σε περίπτωση επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών.

- Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου που διατρέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος αναφέρεται στην πιθανότητα να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς, στην περίπτωση που ο δανεισμός, ή η επαναχρηματοδότηση αυτού του δανεισμού, γίνεται με μεταβλητά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει επιτύχει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό τις δανειακές του υποχρεώσεις τα τελευταία χρόνια και η διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις για την περαιτέρω μείωσή τους. Κατά την 30.06.2024, μία μεταβολή των επιτοκίων δανεισμού (είτε του επιτοκίου αναφοράς euribor είτε των περιθωρίων είτε συνδυαστικά) κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2024	30.6.2023	30.6.2024	30.6.2023
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341
Επίδραση στην καθαρή θέση	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2023	30.06.2023	30.06.2023	30.06.2023
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(268.734)	268.734	(225.197)	225.197
Επίδραση στην καθαρή θέση	(268.734)	268.734	(225.197)	225.197

- Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και

επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε συνεχή βάση και με αυστηρά κριτήρια τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Κατά την 30/06/2024 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	3.200.860	3.213.262	2.460.245	2.540.397
Λοιπές Απαιτήσεις	7.205.404	6.373.802	6.577.417	6.506.779
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	5.615.123	4.167.067	5.466.544	3.268.446
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	164.895	122.109	47.861	19.054
Τελικό υπόλοιπο	16.186.282	13.876.240	14.552.067	12.334.676

- Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας και του Ομίλου και σχετίζεται κατά κύριο λόγο, όπως παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα, με την έκθεσή του σε δανειακά κεφάλαια.

30.06.2024	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	9.315.373	15.232.450
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	132.863	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.992.703	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.863.479	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.529.288	-	-
Τελικό υπόλοιπο	20.385.470	9.448.235	15.232.450

30.06.2024	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	6.443.343	13.792.450
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	2.594.552	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.832.471	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.220.485	-	-
Τελικό υπόλοιπο	11.647.508	6.443.343	13.792.450

31.12.2023	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	11.234.147	16.829.095
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5.447.460	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.189.319	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10.033.235	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.764.118	-	-
Τελικό υπόλοιπο	20.986.672	16.681.607	16.829.095

31.12.2023	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	5.753.123	16.829.095
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5.414.000	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	2.814.132	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.366.563	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.572.364	-	-
Τελικό υπόλοιπο	13.753.059	11.167.123	16.829.095

Ο Όμιλος κατά την 30.06.2024 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και συγκεκριμένα το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών του στοιχείων υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του κατά το ποσό των € 1,68 εκ. περίπου έναντι αρνητικού κεφαλαίου κίνησης για την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο € 4,80 εκ., με συνέπεια τη διαμόρφωση ισόποσου ελλείμματος στο κεφάλαιο κίνησης.

Στις 30.07.2024 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων αξίας κατά την 30.06.2024 ποσού € 21,7 εκ., με πρόωρη αποπληρωμή. Με βάση τα παραπάνω, η συνολική ωφέλεια που προέκυψε από τη πρόωρη αποπληρωμή ποσού € 16 εκ. (ποσό 21,7 εκατ. υπόλοιπο την 30.06.2024 μείον το ποσό των 5,7 εκατ. € που καταβλήθηκε στις 30.07.2024) θα περιληφθεί στα αποτελέσματα κατά το 2ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

Κατά την ολοκλήρωση των ανωτέρω δράσεων εκτιμάται ότι το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία εξακολουθεί να προκύπτει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης για την εταιρεία ή και για τον Όμιλο, η εταιρεία θα αντλήσει τα απαιτούμενα κεφάλαια μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, όπως έχει πράξει σε ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και στις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται τα αποθέματα στην πραγματική στις αξία.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου, είναι κρίσιμη η συνέχιση της συνεργασίας με τους κύριους προμηθευτές του μέσω των οποίων διαθέτει στην αγορά, videogames, κονσόλες για gaming (PS, XBOX, Nintendo) και γενικότερα αξεσουάρ σχετιζόμενα με το gaming, που προμηθεύεται από προμηθευτές κυρίως του εξωτερικού βάσει σχετικών συμβολαίων αποκλειστικής διανομής που έχει υπογράψει.

Η εμπορική απήχηση των προς εκμετάλλευση τίτλων εμπεριέχει αυξημένο κίνδυνο και υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, δεδομένου ότι εξαρτάται από διάφορους παράγοντες επί των οποίων ο Όμιλος δεν έχει έλεγχο.

Τέλος, ο Όμιλος μέσω της βασικής πλέον θυγατρικής του Retail & More έχει αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα που αφορά στην υλοποίηση του Master Franchise Agreement με την Carrefour. Δεδομένου ότι η εν λόγω δραστηριότητα αποτελεί πλέον το σημαντικότερο ποσοστό του ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών, η επίπτωση των ως άνω λειτουργικών κινδύνων στα οικονομικά δεδομένα του Ομίλου, βαίνει σαφώς μειούμενη.

4. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων, οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2024, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες. Στις κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30.06.2024.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στις παρακάτω πίνακες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023
Πωλήσεις αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	12.933	100.851
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	3.278	209.002	583
	0	3.278	221.935	101.434

Πωλήσεις Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	100.485	14.188
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.062	3.738	6.062	3.738
	6.062	3.738	106.547	17.926
Αγορές αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	26.261	789.316
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.947	3.457	2.947	3.457
	2.947	3.457	29.208	792.773
Αγορές υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	157.500	163.906	157.500	135.226
	157.500	163.906	157.500	135.226

Πλέον των παραπάνω συναλλαγών δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	1.031.169	1.616.958
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.941.167	3.279.780	3.941.167	3.271.671
	3.941.167	3.279.780	4.972.335	4.888.629
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	12.785	163.988
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	5.648.074	0	5.454.504
	0	5.648.074	12.785	5.618.492

Στις απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρεία από λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από την TETHYS EQUITY LTD αξίας € 1,53 εκ.

Στις υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2023 περιλαμβάνεται υποχρέωση ύψους € 5,33 εκ. προς το μέτοχο της εταιρείας DOSON Inv. Ltd.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως

Οι μισθοί των μελών Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών του Ομίλου, για τις περιόδους 01/01-30/06/2024 και 01/01-30/06/2023, ανέρχονται σε € 217 χιλ. και € 267 χιλ. αντίστοιχα και στην Εταιρεία 01/01-30/06/2024 και 01/01-30/06/2023 σε € 171 χιλ., και € 221 χιλ. αντίστοιχα.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου ή της εταιρείας. Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου και των διευθυντικών στελεχών.

6. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2024

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2024, προβλέπεται σταθεροποίηση των πωλήσεων με τάσεις ανάκαμψης, κυρίως λόγω εποχικότητας και της θετικής πορείας του τουρισμού που καταγράφεται.

Ειδικότερα, οι πωλήσεις κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2024 θα επηρεάζονται σε πολύ μεγαλύτερο βαθμό από το ρυθμό ανάπτυξης της βασικής πλέον, εταιρίας του Ομίλου, Retail & More A.E.

Το σύνολο των καταστημάτων της εν λόγω εταιρίας κατά την 30.6.2024 ανέρχεται σε 43 καταστήματα Carrefour, τα δεκαεπτά από αυτά εταιρικά.

Κατά την πρώτη περίοδο του 2024, ο Όμιλος, μέσω της θυγατρικής Retail & More A.E, υλοποίησε σε μεγάλο βαθμό τη λειτουργική ενσωμάτωση των καταστημάτων "economy» και το rebranding αυτών σε «Carrefour express», προκειμένου να ενισχύσει την παρουσία του και την αναγνωρισιμότητα του σήματος (brand awareness) και στην Αττική.

Παράλληλα συνεχίζει την ανάπτυξη δικτύου νέων καταστημάτων, εταιρικών και franchise, με στόχο νέα καταστήματα έτσι ώστε το δίκτυο να υπερβαίνει τα 50 καταστήματα στο τέλος του έτους.

Το πλάνο επέκτασης του δικτύου θα υποστηριχθεί από ανάπτυξη εργαλείων πιστότητας σύμφωνα με τη στρατηγική της Carrefour με λανσάρισμα της κάρτας πιστότητας το Νοέμβριο του 2024.

Όσον αφορά την Βουλγαρία τα πλανά περιλαμβάνουν το Rebranding των 22 καταστημάτων Parkmart και Aldo. Το Α' εξάμηνο εγκαινιάστηκαν 12 Carrefour market κ Carrefour express σε Βάρνα – Σόφια- Μπούργκος.

Με βάση τα ανωτέρω, συνολικά για το 2024 ο Όμιλος, αναμένει ανάπτυξη των πωλήσεων σε διψήφιο ποσοστό, λόγω ωρίμανσης των υφιστάμενων καταστημάτων και οργανικής γεωγραφικής ανάπτυξης.

7. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

- 1) Στις 30.07.2024 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων αξίας κατά την 30.06.2024 ποσού € 21,7 εκ., με πρόωρη αποπληρωμή. Με βάση τα παραπάνω, η συνολική ωφέλεια που προέκυψε από τη πρόωρη αποπληρωμή ποσού € 16 εκ. (ποσό 21,7 εκατ. υπόλοιπο την 30.06.2024 μείον το ποσό των 5,7 εκατ. € που καταβλήθηκε στις 30.07.2024) θα περιληφθεί στα αποτελέσματα κατά το 2ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.
- 2) Την 25/07/2024 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η με αριθμό 8909/25-07-2024 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση των θυγατρικών Εταιρειών του Ομίλου με τις επωνυμίες: α) «Retail and more A.E.», και β) «RETAIL AND MORE ATHENS STORES Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε., με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.

Πλέον των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος

Βούλγαρης Απόστολος

Δ) ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2024
Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	8	7.805.641	7.601.092	3.302.851	3.256.206
Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς	9	1.973.616	3.700.787	1.973.616	1.973.616
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	10	17.859.484	19.834.363	13.935.034	15.909.752
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	11	0	0	3.574.030	3.574.030
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.498.748	1.458.495	1.039.092	989.656
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		164.895	122.109	47.861	19.054
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		29.302.383	32.716.846	23.872.484	25.722.314
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	12	2.721.823	2.441.871	182.988	283.426
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	13	3.200.860	3.213.262	2.460.245	2.540.397
Λοιπές Απαιτήσεις	14	7.205.404	6.373.802	6.577.417	6.506.779
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		5.615.123	4.167.067	5.466.544	3.268.446
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		18.743.210	16.196.002	14.687.194	12.599.048
Σύνολο ενεργητικού		48.045.593	48.912.848	38.559.678	38.321.362
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	21	7.031.912	6.891.912	7.031.912	6.891.912
Αποθεματικά υπέρ Το Άρτιο	21	35.750.544	28.890.544	35.750.544	28.890.544
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	21	5.900.000	0	5.900.000	0
Λοιπά αποθεματικά		4.804.094	4.812.244	4.697.249	4.697.249
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(50.982.364)	(46.730.009)	(47.148.103)	(44.345.314)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων		2.504.186	(6.135.309)	6.231.602	(3.865.609)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(91.728)	29.295		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		2.412.458	(6.106.013)	6.231.602	(3.865.609)
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		160.646	143.382	94.774	87.694
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15	24.547.823	28.063.242	20.235.794	22.582.218
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		132.863	5.447.460	0	5.414.000
Λοιπές Προβλέψεις		370.000	370.000	350.000	350.000
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		25.211.331	34.024.084	20.680.568	28.433.913
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις		5.992.703	6.189.319	2.594.552	2.814.132
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		36.334	8.105	0	0
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	15	9.863.479	10.033.235	7.832.471	9.366.563
Λοιπές υποχρεώσεις	16	4.529.288	4.764.118	1.220.485	1.572.364
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		20.421.804	20.994.777	11.647.508	13.753.059
Σύνολο υποχρεώσεων		45.633.135	55.018.861	32.328.076	42.186.971
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		48.045.593	48.912.848	38.559.678	38.321.362

Συνοπτική κατάσταση συνολικών εσόδων

 (Ποσά σε
 €)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Πωλήσεις		11.657.678	8.018.278	5.284.382	6.286.422
Κόστος Πωληθέντων	18	(9.506.549)	(7.048.727)	(4.814.559)	(5.725.150)
Μικτό Κέρδος		2.151.129	969.552	469.823	561.273
Λοιπά έσοδα	18	17.195	62.733	63.399	53.274
Έξοδα διάθεσης	18	(4.598.178)	(3.210.813)	(2.661.083)	(2.571.937)
Έξοδα διοίκησης		(1.503.701)	(1.336.222)	(611.330)	(634.176)
Λοιπά έξοδα		(71.896)	(74.321)	(2.064)	(37.527)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων , χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(4.005.450)	(3.589.071)	(2.741.254)	(2.629.094)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		65	0	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	(264.616)	(2.203.983)	(110.970)	(2.034.163)
Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα		0	450.061	0	428.115
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(4.270.001)	(5.342.993)	(2.852.225)	(4.235.143)
Φόρος εισοδήματος	19	40.253	576.213	49.436	583.770
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(4.229.748)	(4.766.780)	(2.802.789)	(3.651.373)
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από διακοπείσες		(388.410)	(628.592)	0	0
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου		(4.618.158)	(5.395.372)	(2.802.789)	(3.651.373)
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου		(4.618.158)	(5.395.372)	(2.802.789)	(3.651.373)
Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους		(4.618.158)	(5.395.372)	(2.802.789)	(3.651.373)
Κέρδη / Ζημιές περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδίδονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(3.858.726)	(4.116.704)	(2.802.789)	(3.651.373)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(371.022)	(650.076)	0	0
Κέρδη / Ζημιές περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες αποδίδονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(388.410)	(903.863)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		0	275.271	0	0
Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου από συνεχιζόμενες & Διακοπείσες δραστηριότητες αποδίδονται σε :					
Ιδιοκτήτες μητρικής		(4.247.136)	(5.020.567)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας		(371.022)	(374.805)	0	0
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή για συνεχιζόμενες δραστηριότητες - βασικά σε €	20	(0,0235)	(0,0271)	(0,0171)	(0,0241)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €	20	(0,0024)	(0,0060)	0,0000	0,0000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €	20	(0,0259)	(0,0331)	(0,0171)	(0,0241)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή για συνεχιζόμενες δραστηριότητες απομειωμένα σε €	20	(0,0222)	(0,0244)	(0,0161)	(0,0216)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες απομειωμένα σε €	20	(0,0022)	(0,0054)	0,0000	0,0000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €	20	(0,0244)	(0,0297)	(0,0161)	(0,0216)

Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών
Έμμεση μέθοδος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(4.270.001)	(5.342.993)	(2.852.225)	(4.235.143)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(388.410)	(628.592)	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.412.675	1.896.381	2.095.759	1.798.035
Προβλέψεις	56.064	296.000	45.880	276.946
Λοιπές μη ταμειακές προσαρμογές	(0)	(148.393)	0	5.596
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(0)	(450.061)	0	(550.061)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	264.616	2.204.053	110.970	2.034.163
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(279.952)	78.077	100.438	31.932
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	(1.713.253)	(1.220.204)	(19.293)	(1.036.874)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	343.910	268.972	(610.259)	(886.448)
(Μείον):				0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(226.657)	(1.022.049)	(73.384)	(1.010.702)
Καταβλημένοι φόροι	0	(5.538)	0	0
Λειτουργικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(3.412.599)	(3.445.755)	(1.202.113)	(3.572.556)
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(8.381)	(2.783.659)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(3.420.980)	(6.229.414)	(1.202.113)	(3.572.556)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(644.621)	(166.963)	(167.685)	(132.876)
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών	1.400.000	1.500.000	0	1.500.000
Επενδυτικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	755.379	1.333.037	(167.685)	1.367.124
Επενδυτικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(87.272)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	755.379	1.245.765	(167.685)	1.367.124
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Καταθέσεις μετόχων έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	6.008.800	5.571.174	5.900.000	5.571.174
Καταθέσεις μετόχων μειοψηφίας	250.000	0	0	0
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	1.586.000	0	1.586.000	0
Μεταβολή δανειακών υποχρεώσεων	(3.722.762)	(4.006.746)	(3.918.103)	(3.913.228)
Χρηματοδοτικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	4.122.038	1.564.428	3.567.897	1.657.946
Χρηματοδοτικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	(890.870)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	4.122.038	673.558	3.567.897	1.657.946
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	1.456.437	(4.310.091)	2.198.098	(547.486)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου από συνεχιζόμενες	4.158.686	1.136.523	3.268.446	1.049.018
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου από Διακοπείσες	8.381	6.322.637	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα από μη ενσωμάτωση θυγατρικών εταιρειών	(8.381)	(2.560.836)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου από συνεχιζόμενες	5.615.123	588.234	5.466.544	501.533

Συνοπτική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2024	6.891.912	28.890.544	0	4.812.244	(46.730.009)	(6.135.309)	29.295	(6.106.013)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	0	(4.247.136)	(4.247.136)	(371.022)	(4.618.158)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	0	(4.247.136)	(4.247.136)	(371.022)	(4.618.158)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	140.000	6.860.000	0	0	0	7.000.000	0	7.000.000
Καταθέσεις Μετόχων για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	5.900.000	0	0	5.900.000	0	5.900.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με συμμετοχή των μετόχων μειοψηφείας και μεταβολή ποσοστού	0	0	0	0	0	0	250.000	250.000
Τακτοποίηση Αποθεματικών	0	0	0	(8.151)	8.151			
Αναλογία αποτελέσματος από διακοπή δραστηριότητα	0	0	0	0	(13.370)	(13.370)	0	(13.370)
Συναλλαγές με Μετόχους	140.000	6.860.000	5.900.000	(8.151)	(5.220)	12.886.630	250.000	13.136.630
Υπόλοιπο την 30.06.2024	7.031.912	35.750.544	5.900.000	4.804.094	(50.982.364)	2.504.186	(91.728)	2.412.458

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2023	6.751.912	22.030.544	5.427.235	(36.592.513)	(2.382.823)	6.891.826	4.509.003
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	(9.046.813)	(9.046.813)	(768.706)	(9.815.520)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	2.157	2.157	706	2.863
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	(9.044.656)	(9.044.656)	(768.000)	(9.812.657)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	140.000	6.860.000	0	0	7.000.000	0	7.000.000
Μεταβίβαση Θυγατρικών	0	0	0	0	0	(7.213.289)	(7.213.289)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με συμμετοχή των μετόχων μειοψηφείας και μεταβολή ποσοστού	0	0	0	(1.707.828)	(1.707.828)	1.118.758	(589.071)
Τακτοποίηση αποθεματικών	0	0	(614.991)	614.991	0	0	0
Συναλλαγές με Μετόχους	140.000	6860000	(614.991)	(1.092.838)	5.292.172	(6.094.531)	(802.359)
Υπόλοιπο την 31.12.2023	6.891.912	28.890.544	4.812.244	(46.730.008)	(6.135.308)	29.295	(6.106.013)

Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2024	6.891.912	28.890.544	0	4.697.249	(44.345.314)	(3.865.609)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0		(2.802.789)	(2.802.789)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	0	0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	0	(2.802.789)	(2.802.789)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	140.000	6.860.000		0	0	7.000.000
Καταθέσεις Μετόχων για ΑΜΚ			5.900.000			5.900.000
Τακτοποίηση αποθεματικών	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγές με Μετόχους	140.000	6.860.000	5.900.000	0	0	12.900.000
Υπόλοιπο την 30.06.2024	7.031.912	35.750.544	5.900.000	4.697.249	(47.148.103)	6.231.602

Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2023	6.751.912	22.030.544	0	4.697.249	(37.355.370)	(3.875.665)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0		(6.990.390)	(6.990.390)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	0	446	446
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	0	(6.989.944)	(6.989.944)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	140.000	6.860.000		0	0	7.000.000
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΣΤΗΝ ΚΘ ΛΟΓΩ 1ης ΕΠΑΝΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΤΗ						0
Τακτοποίηση αποθεματικών	0	0	0	0	0	0
Συναλλαγές με Μετόχους	140.000	6.860.000	0	0	0	7.000.000
Υπόλοιπο την 31.12.2023	6.891.912	28.890.544	0	4.697.249	(44.345.314)	(3.865.609)

Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.01– 30.06.2024

1. Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος «AVE A.E.» (εφεξής και ως «Όμιλος») παρουσιάζει την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της εξαμηνιαίας περιόδου αναφοράς 1/1 – 30/6/2024 μαζί με τις σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του.

Η μητρική εταιρεία «AVE A.E.» (εφεξής και ως «Εταιρεία») είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και έχει έδρα στη Παλλήνη Αττικής (οδός Εθνικής Αντιστάσεως 104). Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2024 κυρίως στην διανομή και εμπορία ευρέως καταναλωτικών προϊόντων, στην παροχή υπηρεσιών home entertainment, στην εμπορία videogames, και στη διανομή ταινιών.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2024 για την Εταιρεία ήταν 35 άτομα, ενώ για τον Όμιλο 213 άτομα και αντίστοιχα την 30/6/2023 ήταν 32 άτομα για την Εταιρεία ενώ για τον Όμιλο 76.

Οι ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01 -30.06.2024 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30.09.2024 και είναι διαθέσιμες στο επενδυτικό κοινό μέσω της εταιρικής ιστοσελίδας (www.ave.gr), καθώς και στα γραφεία της Εταιρείας.

2. Βάση σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 (Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά») όπως αυτό εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν περιλαμβάνει όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.ave.gr.

Η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση συντάχθηκε με βάση τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023, με εξαίρεση τις μεταβολές που έχουν επέλθει σε αυτές λόγω υιοθέτησης από τον Όμιλο νέων ή αναθεωρημένων Δ.Λ.Π. - Δ.Π.Χ.Α. ή Διερχόμενων που ισχύουν από την 1^η Ιανουαρίου 2024 και μετά. Οι εν λόγω μεταβολές περιγράφονται στην σημείωση 4. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση το ιστορικό κόστος εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια και τα επενδυτικά ακίνητα που επιμετρούμενα στην εύλογη αξία.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές στις Διοικήσεις

Η προετοιμασία της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις, τις κρίσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες αφορούν κυρίως την εξέταση απομείωσης υπεραξίας, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις - αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την πρόβλεψη για απομείωση αξίας των αποθεμάτων, την απομείωση ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους, τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος καθώς και την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις στις οποίες βασίστηκε ο Όμιλος για τη σύνταξη των παρουσιαζόμενων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι αυτές στις οποίες βασίστηκε για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στις 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023.

4. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες και Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με δεσμεύσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής

του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποσυναγωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής

διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις στις Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ αφορούν τα εξής: **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ»:** Λογιστική Αντιστάθμισης στην πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»:** Κέρδος ή ζημία στην αποαναγνώριση, Γνωστοποίηση διαφορών μεταξύ της εύλογης αξίας και της τιμής της συναλλαγής, Γνωστοποιήσεις πιστωτικού κινδύνου, **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»:** Αποαναγνώριση των υποχρεώσεων μίσθωσης, Τιμή συναλλαγής, **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»:** Προσδιορισμός «de facto agent», **ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»:** Μέθοδος Κόστους. Οι παραπάνω τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Δομή του Ομίλου

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Άμεσο & Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
AVE A.E.	Παλλήνη – Ν. Αττικής	-	-	0,00%	Μητρική Εταιρεία
POWER MEDIA PRODUCTIONS A.E.	Μαρούσι – Ν. Αττικής	72,00%	-	72,00%	Ολική Ενοποίηση
ITALIA FILMS S.A.	Μαρούσι – Αττικής	25,00%	-	25,00%	Καθαρή Θέση
RETAIL & MORE A.E.	Παλλήνη -Αττικής	-	68,33%	68,33%	Ολική Ενοποίηση
RETAIL & MORE ATHENSTORES ΕΠΕ	Παλλήνη -Αττικής	-	68,33%	68,33%	Ολική Ενοποίηση
RETAIL & MORE BULGARIA	Σόφια - Βουλγαρία	-	68,33%	68,33%	Ολική Ενοποίηση
AVE PARTICIPATION LTD	Λευκωσία – Κύπρος	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση
AVE DAIRY INDUSTRY ABEE	Παλλήνη -Αττικής	-	100,00%	100,00%	Ολική Ενοποίηση

Ο όμιλος την 28.02.2024 δυνάμει σχετικών συμφωνητικών, μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων που κατείχε στην εταιρεία με την επωνυμία «KRISTELCOM INVESTMENTS LTD» μέσω της θυγατρικής της AVE PARTICIPATION LTD, έναντι συνολικού τιμήματος που ανήλθε στο ποσό των € 1,4 εκ.. Ως εκ τούτου την 30.06.2024 η ανωτέρω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στη δομή του Ομίλου αλλά το αποτέλεσμα της περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο κονδύλι Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες.

Η βασική εταιρεία του Ομίλου, η RETAIL & MORE A.E., προχώρησε με απόφαση της Γενικής της Συνέλευσης στις 8/3/2024 σε αύξηση μετοχικού της κεφαλαίου αξίας € 1 εκ. Ο Όμιλος συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσοστό συμμετοχής του, κάλυψε δε και μέρος των αδιάθετων ποσών, με αποτέλεσμα το ποσοστό συμμετοχής του στην εν λόγω εταιρία να ανέλθει στο 68,33% από το 66,43%.

6. Διακοπτόμενος κλάδος

Ο όμιλος την 28.02.2024 δυνάμει σχετικών συμφωνητικών, μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων που κατείχε στην εταιρεία με την επωνυμία «KRISTELCOM INVESTMENTS LTD» μέσω της θυγατρικής της AVE PARTICIPATION LTD, έναντι συνολικού τιμήματος που ανήλθε στο ποσό των € 1,4 εκ.. Ως εκ τούτου την 30.06.2024 η ανωτέρω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στη δομή του Ομίλου αλλά το αποτέλεσμα της περιλαμβάνεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο κονδύλι Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες.

Καθώς η μεταβίβαση ολοκληρώθηκε την 28.02.2024 στη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης του Ομίλου AVE δε περιλαμβάνονται τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της εταιρείας KRISTELCOM INVESTMENTS LTD ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου 1.1-28.02.2024 καθώς και το αποτέλεσμα της μεταβίβασης παρουσιάζονται διακριτά στη «Κατάσταση συνολικών εσόδων» στη γραμμή «Καθαρά κέρδη/ζημιές περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες»

Η ανάλυση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία μεταβίβασης 28.02.2024 παρουσιάζεται στο παρακάτω πίνακα:

Περιουσιακά στοιχεία	28.02.2024
Μη κυκλοφορούν περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς	1.727.171
Σύνολο	1.727.171
Κυκλοφορούν περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπές Απαιτήσεις	82.364
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.381
Σύνολο	90.745
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού	1.817.916
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	8.031

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	8.105
Σύνολο	16.136
Σύνολο Υποχρεώσεων	16.136
Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων/ (υποχρεώσεων)	1.801.781
Η καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων αποδίδεται σε :	
Ιδιοκτήτες μητρικής AVE AE (100%) (α)	1.801.781
Εύλογη αξία τιμήματος πώλησης (β)	1.400.000
Ζημία από τη μεταβίβαση των συμμετοχών που αναλογεί	(401.781)
Ιδιοκτήτες μητρικής AVE AE (A)=(B)-(α)	

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων της KRISTELCOM INVESTMENTS LTD για την περίοδο 01.01-28.02.2024 και την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο 01.01-30.06.2023 παρουσιάζονται παρακάτω:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΕΙΣΑΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	28.02.2024	30.06.2023
Πωλήσεις	15.000	46.620
Μικτό Κέρδος	15.000	46.620
Έξοδα διοίκησης	1.611	4.568
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων , χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	13.389	42.052
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19	71
Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων από διακοπείσα δραστηριότητα	13.370	41.981
Φόρος εισοδήματος	0	7.746
Κέρδη/Ζημιές περιόδου από διακοπείσα δραστηριότητα (B)	13.370	34.235
Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	13.370	34.235
Κέρδη περιόδου από διακοπείσα δραστηριότητα περιόδου αποδιδόμενα σε:		
Μετόχους της μητρικής	13.370	34.235
Συγκεντρωτικά έσοδα από διακοπείσα δραστηριότητα αποδιδόμενα σε:		
Μετόχους της μητρικής	13.370	34.235
Το αποτέλεσμα της μεταβίβασης αναλύεται ως εξής:		
Συνολικό αποτέλεσμα (Ζημιές) περιόδου από διακοπείσα δραστηριότητα (A) -(B)	(388.410)	34.235
αποδιδόμενα σε :		
Ιδιοκτήτες μητρικής	(388.410)	34.235

7. Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος διαθέτει κατά το Ά 6μηνο 2024 τους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- α) Εκμετάλλευση δικαιωμάτων ταινιών & διανομή VideoGames
- β) Χονδρικό εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης
- γ) Επεξεργασίες Ήχου

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1.1– 30.06.2024 καθώς και την αντίστοιχη περίοδο του 2023 παρατίθενται στους αμέσως παρακάτω πίνακες:

	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διανομή VideoGames	Διανομή Συσκευών & Αξεσουάρ Κινητής Τηλεφωνίας	Χονδρικό εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
01.01 - 30.06.2024					
Συνολικές Μικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	5.284.382	0	9.034.226	499.100	14.817.708
Εσωτερικές Πωλήσεις	(12.933)	0	(3.147.097)	0	(3.160.030)
Καθαρές Πωλήσεις	5.271.449	0	5.887.129	499.100	11.657.678
Λειτουργικά κέρδη	(2.745.992)	0	(1.111.853)	(147.605)	(4.005.450)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	(111.175)	0	(150.191)	(3.184)	(264.550)
Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα	0	0	0	0	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	0	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(2.857.168)	0	(1.262.044)	(150.789)	(4.270.001)
Φόρος εισοδήματος	(49.436)	0	9.764	(581)	(40.253)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(2.807.732)	0	(1.271.809)	(150.208)	(4.229.748)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(388.410)	0	0	0	(388.410)
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από διακοπείσες δραστηριότητες	(388.410)	0	0	0	(388.410)
Καθαρό κέρδος/ζημιά περιόδου	(3.196.142)	0	(1.271.809)	(150.208)	(4.618.158)

	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διανομή VideoGames	Διανομή Συσκευών & Αξεσουάρ Κινητής Τηλεφωνίας	Χονδρικό εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
01.01 - 30.06.2023					
Συνολικές Μικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	6.286.422	0	1.207.900	656.384	8.150.707
Εσωτερικές Πωλήσεις	(18.411)	0	(114.017)	0	(132.428)
Καθαρές Πωλήσεις	6.268.011	0	1.093.883	656.384	8.018.278
Λειτουργικά κέρδη	(2.636.584)	0	(878.147)	(74.340)	(3.589.071)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	(2.176.163)	0	(10.778)	(17.041)	(2.203.982)
Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα	450.061	0	0	0	450.061
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	0	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(4.362.687)	0	(888.925)	(91.380)	(5.342.993)
Φόρος εισοδήματος	(583.770)	0	7.557	0	(576.213)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(3.778.917)	0	(896.483)	(91.380)	(4.766.780)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	34.235	(662.827)	0	0	(628.592)
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από διακοπείσες δραστηριότητες	34.235	(662.827)	0	0	(628.592)
Καθαρό κέρδος/ζημιά περιόδου	(3.744.682)	(662.827)	(896.483)	(91.380)	(5.395.372)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων σε κάθε τομέα αναλύεται ως εξής:

30.06.2024	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διαδικτυακών παιχνιδιών		Χονδρικό εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
	Ενεργητικό Τομέα	34.208.551	12.453.783	1.383.260	
Υποχρεώσεις Τομέα	32.102.120	12.440.531	1.090.485	45.633.135	

31.12.2023	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διαδικτυακών παιχνιδιών		Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
	Ενεργητικό Τομέα	35.069.065	12.465.228	1.378.555	
Υποχρεώσεις Τομέα	41.824.264	12.182.270	1.012.327	55.018.861	

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Συνοπτικά οι μεταβολές των ενσώματων ακινητοποιήσεων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2024, καθώς και για τη συγκριτική περίοδο έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ					Σύνολο
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	
Περίοδος έως 31.12.2023						
Υπόλοιπο 01.01.2023	1.004.353	8.112.299	4.673.973	954.353	4.169.710	18.914.688
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις		637.536	0	223.411	0	860.947
Προσθήκες περιόδου	0	227.778	1.565	6.854	721.742	957.939
Προσθήκες διακοπείσας	0	18.000	0	0	54.341	72.341
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	(887.833)	(819.354)	0	0	0	(1.707.186)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0	0	0	0	(200.000)	(200.000)
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	(50.962)	(500)			(51.462)
Μειώσεις/Διαγραφές διακοπείσας	0	0	0	0	(15.269)	(15.269)
Επίδραση από αγορά συμμετοχής		2.323.815	676.324	148.952	550.262	3.699.354
Επίδραση από πώληση συμμετοχής	0	(3.089.534)	(257.211)	(702.500)	(656.837)	(4.706.082)
Υπόλοιπο 31.12.2023	116.520	7.359.578	5.094.151	631.070	4.623.950	17.825.269
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2023	0	2.669.827	4.661.513	569.963	3.274.952	11.176.255
Αποσβέσεις περιόδου	0	502.115	4.449	79.928	356.401	942.893
Αποσβέσεις διακοπείσας	0	151.350	0	78.998	23.763	254.111
Μεταφορά σε επενδυτικά ακίνητα	0	(35.222)	0	0	0	(35.222)
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	(18.414)	(500)	4.903	(20.000)	(34.011)
Μειώσεις/Διαγραφές διακοπείσας	0	0	0	0	(15.124)	(15.124)
Επίδραση από αγορά συμμετοχής	0	467.710	354.340	32.217	539.702	1.393.969
Επίδραση από πώληση συμμετοχής	0	(2.400.169)	(140.904)	(505.348)	(412.273)	(3.458.694)
Υπόλοιπο 31.12.2023	0	1.337.198	4.878.897	260.661	3.747.420	10.224.177
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	116.520	6.022.380	215.254	370.409	876.530	7.601.092
Περίοδος έως 30.06.2024						
Περίοδος έως 30.06.2024						
Υπόλοιπο 01.01.2024	116.520	7.359.578	5.094.151	631.070	4.623.950	17.825.269
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις	0	0	0	149.000	0	149.000
Προσθήκες περιόδου	0	4.180	274.814	20.000	187.533	486.526
Υπόλοιπο 30.06.2024	116.520	7.363.758	5.368.965	800.070	4.811.483	18.460.796
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	1.337.198	4.878.897	260.661	3.747.420	10.224.177
Αποσβέσεις περιόδου	0	307.968	27.465	40.814	54.731	430.977
Υπόλοιπο 30.06.2024	0	1.645.166	4.906.362	301.475	3.802.151	10.655.154
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	116.520	5.718.592	462.603	498.595	1.009.331	7.805.641

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2023						
Υπόλοιπο 01.01.2023	116.520	3.128.564	3.289.271	270.447	3.224.253	10.029.054
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις Προσθήκης περιόδου	0	139.345	0	6.855	213.522	359.722
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	0	0	0	0	(200.000)	(200.000)
Μειώσεις/διαγραφές περιόδου	0	(50.962)	(500)	0	0	(51.462)
Υπόλοιπο 31.12.2023	116.520	3.216.946	3.288.771	367.936	3.237.775	10.227.948
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2023	0	32.549	3.285.771	200.471	2.900.864	6.419.654
Αποσβέσεις περιόδου	0	236.938	3.500	42.797	307.766	591.001
Μειώσεις/Διαγραφές	0	(18.414)	(500)	0	(20.000)	(38.914)
Υπόλοιπο 31.12.2023	0	251.073	3.288.771	243.268	3.188.630	6.971.742
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	116.520	2.965.873	0	124.668	49.145	3.256.206
Περίοδος έως 30.06.2024						
Υπόλοιπο 01.01.2024	116.520	3.216.946	3.288.771	367.936	3.237.775	10.227.948
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις Προσθήκης περιόδου	0	0	0	149.000	0	149.000
Απομειώσεις ενσώματων παγίων	0	0	0	0	18.685	18.685
Υπόλοιπο 30.06.2024	116.520	3.216.946	3.288.771	516.936	3.256.460	10.395.634
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	251.073	3.288.771	243.268	3.188.630	6.971.742
Αποσβέσεις περιόδου	0	85.653	0	21.399	13.988	121.041
Υπόλοιπο 30.06.2024	0	336.727	3.288.771	264.667	3.202.618	7.092.783
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	116.520	2.880.219	0	252.270	53.842	3.302.851

Η συνολική επίδραση από τις λειτουργικές μισθώσεις για τον Όμιλο και την εταιρεία συνοψίζεται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 30.06.2024	2.935.921	690.184	3.626.105
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30.06.2024	769.833	306.792	1.076.625
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	2.166.088	383.392	2.549.480
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2023	2.846.335	631.070	3.477.405
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	555.865	260.662	816.527
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	2.290.470	370.408	2.660.878
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 30.06.2024	0	431.101	431.101
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30.06.2024	0	204.344	204.344
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	0	226.758	226.758
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2023	0	282.101	282.101
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	0	162.917	162.917
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	0	119.184	119.184

9. Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς

Συνοπτικά οι μεταβολές των επενδυτικών ακινήτων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2024, καθώς και για τη συγκριτική χρήση έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ					
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	ΑΞΙΑ 31.12.2023	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 30.06.2024
ΡΕΘΥΜΝΟ	79.146	0	0	0	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ	0	0	0	0	0
ΠΑΛΛΗΝΗ	1.727.172	0	(1.727.172)	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	3.700.787	0	(1.727.172)	0	1.973.616

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	ΑΞΙΑ 31.12.2022	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 31.12.2023
ΡΕΘΥΜΝΟ	78.280	0	0	866	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ	503.218	0	(503.218)	0	0
ΠΑΛΛΗΝΗ	0	1.671.964	0	55.208	1.727.172
ΣΥΝΟΛΟ	2.475.968	1.671.964	(503.218)	56.074	3.700.787

ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ 31.12.2023	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 30.06.2024
ΡΕΘΥΜΝΟ	79.146	0	0	0	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΣΥΝΟΛΟ	1.973.616	0	0	0	1.973.616

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ 31.12.2022	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 31.12.2023
ΡΕΘΥΜΝΟ	78.280	0	0	866	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΣΥΝΟΛΟ	1.972.750	0	0	866	1.973.616

Ο όμιλος μέσω της θυγατρικής εταιρίας «KRISTELCOM INVESTMENTS LTD» κατείχε το 50% του ακινήτου επί της οδού Πλουτάρχου 21 της Παλλήνης.

Ο όμιλος την 28.02.2024 δυνάμει σχετικών συμφωνητικών, μεταβίβασε το σύνολο των εταιρικών μεριδίων που κατείχε στην εταιρεία με την επωνυμία «KRISTELCOM INVESTMENTS LTD» μέσω της θυγατρικής της AVE PARTICIPATION LTD, έναντι συνολικού τιμήματος που ανήλθε στο ποσό των € 1,4 εκ.. Ως εκ τούτου την 30.06.2024 η ανωτέρω εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στη δομή του Ομίλου με αποτέλεσμα το ακίνητο που είχε στη κατοχή της να μην ενοποιείται στα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου την 30.06.2024.

Επί των ακινήτων στις Παιανίες που έχουν καταταχθεί ως επενδύσεις σε ακίνητα υφίστανται,
α) Προσημείωση υποθήκης υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας ΑΕ για ποσό 3.000.000 €
β) Προσημείωση υποθήκης υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας ΑΕ για ποσό 2.000.000 €
γ) Υποθήκη υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας ΑΕ για ποσό 9.600.000 €
δ) Υποθήκη υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας ΑΕ για ποσό 3.600.000 €

10. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Συνοπτικά οι μεταβολές των άυλων στοιχείων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2024, καθώς και για τη συγκριτική περίοδο έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Δικαιώματα ταινιών και τηλεοπτικών παραγωγών	Λογισμικά προγράμματα	Σχέση Προμηθευτών	Υπεραξία	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2023					
Υπόλοιπο 01.01.2023	30.269.972	4.145.856	7.859.000	574.030	42.848.858
Προσθήκες περιόδου	10.000	171.654	0	0	181.654
Επίδραση από αγορά συμμετοχής	0	82.403		3.139.859	3.222.263
Μειώσεις/Διαγραφές/Μεταφορές	(10.832)	(10.972)	0	0	(21.804)
Επίδραση από πώληση συμμετοχής	0	(1.409.588)	(7.859.000)	0	(9.268.588)
Υπόλοιπο 31.12.2023	30.269.140	2.979.353	0	3.713.889	36.962.383
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2023	11.347.906	3.000.999	2.817.231	0	17.166.136
Αποσβέσεις περιόδου	3.267.359	189.376	0	0	3.456.735
Αποσβέσεις διακοπείσας	0	96.188	392.950	0	489.138
Επίδραση από αγορά συμμετοχής	0	70.512			70.512
Μειώσεις/Διαγραφές/Μεταφορές	(8.974)	(16.017)	0	0	(24.991)
Επίδραση από πώληση συμμετοχής	0	(819.329)	(3.210.181)	0	(4.029.510)
Υπόλοιπο 31.12.2023	14.606.292	2.521.728	0	0	17.128.020
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	15.662.848	457.625	0	3.713.889	19.834.363
Περίοδος έως 30.06.2024					
Υπόλοιπο 01.01.2024	30.269.140	2.979.353	0	3.713.889	36.962.383
Προσθήκες περιόδου	0	10.379	0	0	10.379
Υπόλοιπο 30.06.2024	30.269.140	2.989.732	0	3.713.889	36.972.761
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2024	14.606.292	2.521.728	0	0	17.128.020
Αποσβέσεις περιόδου	1.802.641	182.617	0	0	1.985.258
Υπόλοιπο 30.06.2024	16.408.933	2.704.345	0	0	19.113.277
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	13.860.207	285.387	0	3.713.889	17.859.484

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Δικαιώματα ταινιών και τηλεοπτικών παραγωγών	Λογισμικά προγράμματα	Σχέση Προμηθευτών	Υπεραξία	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2023					
Υπόλοιπο 01.01.2023	30.259.139	2.555.749	0	0	32.814.888
Προσθήκες περιόδου	10.000	0	0	0	10.000
Υπόλοιπο 31.12.2023	30.269.139	2.555.749	0	0	32.824.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2023	11.338.931	2.136.768	0	0	13.475.699
Αποσβέσεις περιόδου	3.267.359	172.077	0	0	3.439.437
Υπόλοιπο 31.12.2023	14.606.290	2.308.845	0	0	16.915.136
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2023	15.662.849	246.904	0	0	15.909.752

Περίοδος έως 30.06.2024					
Υπόλοιπο 01.01.2024	30.269.139	2.555.749	0	0	32.824.888
Υπόλοιπο 30.06.2024	30.269.139	2.555.749	0	0	32.824.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 01.01.2024	14.606.290	2.308.845	0	0	16.915.136
Αποσβέσεις περιόδου	1.802.641	172.077	0	0	1.974.718
Υπόλοιπο 30.06.2024	16.408.931	2.480.923	0	0	18.889.854
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2024	13.860.208	74.826	0	0	13.935.034

Υπεραξία

Οι μονάδες στις οποίες επιμερίζεται η υπεραξία ποσού € 3,71 εκ. που εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την 30/6/2024 είναι οι εξής:

Υπεραξία επιχείρησης	Σύνολο	POWER MEDIA PRODUCTIONS A.E.	RETAIL & MORE ATHENS STORES ΕΠΕ
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2023	574.030	574.030	0
Προσθήκες χρήσης	3.139.859	0	3.139.859
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2023	3.713.889	574.030	3.139.859
Προσθήκες χρήσης	0	0	0
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2024	3.713.889	574.030	3.139.859

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι απομείωσης της υπεραξίας, η οποία θα επανεξεταστεί την 31.12.2024.

11. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται στοιχεία των θυγατρικών εταιρειών που ελέγχονται άμεσα από την εταιρεία (Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις):

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Αξία κτήσης λήξης 31.12.2023	Προσθήκες /Μειώσεις	Αξία κτήσης λήξης 30.06.2024	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής
POWER MEDIA A.E.	Ελλάδα	574.030		574.030	72%
AVE PARTICIPATION LTD	Κύπρος	3.000.000	0	3.000.000	100%
Σύνολο		3.574.030	0	3.574.030	

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Αξία κτήσης λήξης 01.01.2023	Προσθήκες /Μειώσεις	Αξία κτήσης λήξης 31.12.2023	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής
POWER MEDIA A.E.	Ελλάδα	574.030	0	574.030	72%
KRISTELCOM LTD	Κύπρος	5.549.998	(5.549.998)	0	50%
KRISTELCOM INVESTMENTS	Κύπρος	1.200.000	(1.200.000)	0	100%
AVE PARTICIPATION LTD	Κύπρος	0	3.000.000	3.000.000	100%
Σύνολο		7.324.028	(3.749.998)	3.574.030	

12. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Εμπορεύματα	2.877.047	2.597.095	317.988	418.426
Προβλέψεις για υποτίμηση εμπ/των	(155.224)	(155.224)	(135.000)	(135.000)
Σύνολο	2.721.823	2.441.871	182.988	283.426

13. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από πελάτες	3.584.365	3.925.887	2.842.708	3.177.641
Απαιτήσεις από αξιόγραφα	1.294.702	926.783	1.037.631	744.050
μείον : Προβλέψεις για επισφάλειες	(1.678.208)	(1.639.408)	(1.420.094)	(1.381.294)
Σύνολο	3.200.860	3.213.262	2.460.245	2.540.397

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01- 30.06.2024	01.01- 31.12.2023	01.01- 30.06.2024	01.01- 31.12.2023
Αρχικό υπόλοιπο	1.639.408	4.099.916	1.381.294	1.381.294
Πρόσθετη πρόβλεψη	38.800	0	38.800	0
Διαγραφές απαιτήσεων από μη ενσωμάτωση Εταιρειών	0	(2.460.508)	0	0
Τελικό υπόλοιπο	1.678.208	1.639.408	1.420.094	1.381.294

14. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Προκαταβολές σε Προμηθευτές Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλημένοι και Παρακρατημένοι Φόροι	1.554.624	1.427.528	969.712	959.054
Χρεώστες Διάφοροι	455.947	464.591	80.949	123.852
Απαίτηση από Συνδεδεμένες Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	6.649.754	6.142.368	6.629.692	6.075.722
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	1.530.000	1.530.000	2.621.105	3.122.970
	1.571.506	1.365.742	830.686	779.907
	(4.556.427)	(4.556.427)	(4.554.727)	(4.554.727)
Σύνολο	7.205.404	6.373.802	6.577.417	6.506.779

15. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως εξής,

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	24.341.726	27.176.605	21.506.057	23.867.205
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	(1.931.099)	(1.895.553)	(1.931.099)	(1.895.553)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	2.137.196	2.782.189	660.836	610.566
Σύνολο	24.547.823	28.063.242	20.235.794	22.582.218

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.431.022	7.613.697	5.837.962	7.380.637
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	1.931.099	1.895.553	1.931.099	1.895.553
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	501.358	523.986	63.410	90.373
Σύνολο	9.863.479	10.033.235	7.832.471	9.366.563

Αναφορικά με τις δανειακές συμβάσεις του ομίλου, αυτές στο σύνολό τους έχουν συναφθεί σε ευρώ, ενώ το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού για τη περίοδο 01.01-30.06.2024 ανέρχεται σε 6,5 %. Αναλυτικά οι εμπράγματα εξασφαλίσεις που αφορούν στα δάνεια παρατίθενται στην παράγραφο 9.

Στις 30.07.2024 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων αξίας κατά την 30.06.2024 ποσού € 21,7 εκ., με πρόωρη αποπληρωμή. Με βάση τα παραπάνω, η συνολική ωφέλεια που προέκυψε από τη πρόωρη αποπληρωμή ποσού € 16 εκ. (ποσό 21,7 εκατ. υπόλοιπο την 30.06.2024 μείον το ποσό των 5,7 εκατ. € που καταβλήθηκε στις 30.07.2024) θα περιληφθεί στα αποτελέσματα κατά το 2ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

16. Λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των **λοιπών υποχρεώσεων** παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Προκαταβολές Πελατών	259.381	272.519	205.075	245.146
Φορολογικές Υποχρεώσεις	273.341	337.701	122.130	190.115
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	304.225	241.881	71.457	93.787
Λοιπές Υποχρεώσεις	3.675.877	3.583.013	648.079	741.862
Μεταβατικοί λογαριασμοί	16.465	329.004	173.744	301.453
Σύνολο	4.529.288	4.764.118	1.220.485	1.572.364

17. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024	01.01-30.06.2023
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Τόκοι Χρηματοδοτικών/Λειτουργικών μισθώσεων	58.764	16.521	6.907	9.018
Τόκοι Δανειακών συμβάσεων και συναφή έξοδα τραπεζών	205.852	2.187.462	104.063	2.025.145
Σύνολο	264.616	2.203.983	110.970	2.034.163

Η μείωση των χρηματοοικονομικών εξόδων στην εξεταζόμενη περίοδο σε σχέση με την αντίστοιχη συγκριτική περίοδο οφείλεται κυρίως στην συμφωνία για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων με συνέπεια των μη λογισμό τόκων.

18. Ανάλυση ανά είδος εξόδων

ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 31.12.2023
Κόστος πωληθέντων / αναλωθέντων αποθεμάτων	8.620.781	6.298.511	4.490.914	5.408.060
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	307.019	242.332	61.220	55.915
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	226.073	231.366	31.458	48.486
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	50.653	33.943	8.263	7.024
Φόροι - τέλη	5.540	4.160	891	783
Διάφορα έξοδα	69.097	50.328	29.703	43.060
Αποσβέσεις παγίων	223.895	188.087	188.618	161.822
Διάφορες προβλέψεις	3.492		3.492	0
Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	9.506.549	7.048.727	4.814.559	5.725.150
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	0	51.723.399		
Σύνολο	9.506.549	58.772.126	4.814.559	5.725.150

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	549.270	339.971	115.638	111.829
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	243.336	320.471	59.420	96.971
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	122.481	81.355	15.608	14.047
Φόροι - τέλη	9.185	10.083	1.683	1.566
Διάφορα έξοδα	137.797	221.915	56.106	86.120
Αποσβέσεις παγίων	435.036	362.427	356.279	323.643
Διάφορες προβλέψεις	6.596	0	6.596	0
Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.503.701	1.336.222	611.330	634.176
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	0	834.285		
Σύνολο	1.503.701	2.170.507	611.330	634.176

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	1.487.420	616.143	503.364	453.530
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	453.102	552.311	258.654	393.272
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	346.045	134.200	67.941	56.969
Φόροι - τέλη	22.854	16.154	7.326	6.350
Διάφορα έξοδα	502.739	546.156	244.225	349.264
Αποσβέσεις παγίων	1.757.305	1.345.849	1.550.862	1.312.552
Διάφορες προβλέψεις	28.712	0	28.712	0
Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	4.598.178	3.210.813	2.661.083	2.571.937
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	0	4.224.253		
Σύνολο	4.598.178	7.435.066	2.661.083	2.571.937

19. Φόρος εισοδήματος

Το ποσό φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώθηκε ως εξής:

ΦΟΡΟΙ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2023
Αναβαλλόμενος φόρος	(40.253)	(576.213)	(49.436)	(583.770)
Φόρος εισοδήματος	0	0		
Σύνολο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(40.253)	(576.213)	(49.436)	(583.770)
Σύνολο από διακοπείσες δραστηριότητες	0	170.060		
Σύνολο	(40.253)	(406.153)	(49.436)	(583.770)

20. Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή

Οι βασικές και απομειωμένες ζημιές ανά μετοχή για τις υπό αναφορά χρήσεις έχουν ως εξής:

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(3.858.726)	(4.116.704)	(2.802.789)	(3.651.373)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	164.214.867	151.654.947	164.214.867	151.654.947
<i>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €</i>	<i>(0,023)</i>	<i>(0,027)</i>	<i>(0,017)</i>	<i>(0,024)</i>
<i>Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή απομειωμένα σε €</i>	<i>(3.858.726)</i>	<i>(4.116.704)</i>	<i>(2.802.789)</i>	<i>(3.651.373)</i>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	173.833.914	168.797.803	173.833.914	168.797.803
<i>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα σε €</i>	<i>(0,022)</i>	<i>(0,024)</i>	<i>(0,016)</i>	<i>(0,022)</i>
Διακοπείσες δραστηριότητες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(388.410)	(903.863)	0	0
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	164.214.867	151.654.947	164.214.867	151.654.947
<i>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €</i>	<i>(0,002)</i>	<i>(0,006)</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
<i>Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή απομειωμένα σε €</i>	<i>(388.410)</i>	<i>(903.863)</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	173.833.914	168.797.803	173.833.914	168.797.803
<i>Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα σε €</i>	<i>(0,002)</i>	<i>(0,005)</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	(4.247.136)	(5.020.567)	(2.802.789)	(3.651.373)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	164.214.867	151.654.947	164.214.867	151.654.947
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €</i>	<i>(0,026)</i>	<i>(0,033)</i>	<i>(0,017)</i>	<i>(0,024)</i>
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες</i>	<i>(4.247.136)</i>	<i>(5.020.567)</i>	<i>(2.802.789)</i>	<i>(3.651.373)</i>
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	173.833.914	168.797.803	173.833.914	168.797.803
<i>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €</i>	<i>(0,024)</i>	<i>(0,030)</i>	<i>(0,016)</i>	<i>(0,022)</i>

21. Ίδια Κεφάλαια

- 1) Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 20 Μαρτίου 2024, αποφάσισε την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των Ευρώ επτά εκατομμυρίων 7.000.000 €, με έκδοση 3.500.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, μετά δικαιώματος ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,04 € εκάστη και με τιμή διάθεσης 2,00 € ανά μετοχή, καθώς και την εισαγωγή των άνω μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Συνεπεία της προτεινόμενης αύξησης το μετοχικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε 7.031.912,12 €. Η διαφορά μεταξύ της τιμής διάθεσης (2,00 €) και της ονομαστικής αξίας (0,04 €) των μετοχών ποσού € 6.860.000 έχει αχθεί στο αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Μετά από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε € 7.031.912,12 και διαιρείται σε 175.797.803 κοινές μετοχές.

- 2) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας, που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιουνίου 2024 αποφάσισε την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσό των Ευρώ πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων χιλιάδων 5.900.000 €, με έκδοση 2.360.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, μετά δικαιώματος ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,04 € εκάστη και με τιμή διάθεσης 2,50 € ανά μετοχή, καθώς και την εισαγωγή των άνω μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Η εισαγωγή των μετοχών στο ΧΑ πραγματοποιήθηκε την 24^η Ιουλίου 2024, η πιστοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου έγινε την 28.06.2024 από ορκωτό ελεγκτή και την 04.07.2024 καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) απόφασή, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 (Μετοχικό Κεφάλαιο) του καταστατικού της εταιρείας, σύμφωνα με την από 28.06.2024 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας. Για τον λόγο αυτό το ποσό των € 5.900.000 έχει αποτυπωθεί στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου στο κονδύλι Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2024, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες. Στις κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30.06.2024.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στους παρακάτω πίνακες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2023	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2023
Πωλήσεις αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	12.933	100.851
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	3.278	209.002	583
	0	3.278	221.935	101.434
Πωλήσεις Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	100.485	14.188
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.062	3.738	6.062	3.738
	6.062	3.738	106.547	17.926
Αγορές αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	26.261	789.316
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.947	3.457	2.947	3.457
	2.947	3.457	29.208	792.773
Αγορές υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	157.500	163.906	157.500	135.226
	157.500	163.906	157.500	135.226

Πλέον των παραπάνω συναλλαγών δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	1.031.169	1.616.958
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.941.167	3.279.780	3.941.167	3.271.671
	3.941.167	3.279.780	4.972.335	4.888.629
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	12.785	163.988
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0	5.648.074	0	5.454.504
	0	5.648.074	12.785	5.618.492

Οι απαιτήσεις σε Όμιλο και Εταιρεία από λοιπά συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν απαίτηση από την TETHYS EQUITY LTD αξίας € 1,53 εκ.

Στις υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 31.12.2023 περιλαμβάνεται υποχρέωση ύψους € 5,33 εκ. προς το μέτοχο της εταιρείας DOSON Inv. Ltd.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.- 30.06.2024	01.01.- 30.06.2023	01.01.- 30.06.2024	01.01.- 30.06.2023
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	217.119	266.751	170.841	220.546

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου ή της εταιρείας. Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου και των διευθυντικών στελεχών.

23. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Για λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία απαιτήσεις η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις του Νομικού Συμβούλου σχημάτισε τις ανάλογες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Για τις δε, ενδεχόμενες υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις βάσει ιστορικών στοιχείων.

Η μητρική εταιρεία έχει εγγυηθεί στις τράπεζες χρηματοδοτήσεις τρίτων εταιρειών συνολικού ποσού την 30/06/2024 € 22.290 χιλ.

Εγγυητικές επιστολές εκδόσεως τραπεζών υπέρ τρίτων εταιρειών συνολικού ποσού € 1,02 εκ. σε εκπλήρωση των όρων ιδιωτικών συμφωνητικού μίσθωσης και για την καλή πληρωμή αγορασμένων εμπορευμάτων.

Επίσης η Εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις στις τράπεζες για χρηματοδοτήσεις θυγατρικών της εταιριών ποσού € 1,3 εκ.

24. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
AVE A.E.	2018-2023
POWER MEDIA A.E.	2018-2023
RETAIL & MORE A.E.	2021-2023
RETAIL & MORE ATHENS STORES ΕΠΕ	2018-2023

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σχηματισθείσα για τον όμιλο πρόβλεψη, η οποία βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία, και η οποία ανέρχεται σωρευτικά στο ποσό των € 370 χιλ. την 30.06.2024 επαρκεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, για την κάλυψη της ζημιάς που θα προκύψει από τυχόν πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

25. Κυριότεροι Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεριώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Επίδραση της ενεργειακή κρίσης και της πολεμικής σύρραξης σε Ουκρανία

Ο Όμιλος δεν έχει δραστηριότητες στην Ουκρανία, στη Ρωσία ή σε περιοχές που έχουν άμεση εμπλοκή στη πολεμική σύρραξη και ως εκ τούτου η λειτουργία και η χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου δεν επηρεάζεται άμεσα. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι συνέπειες της σύρραξης συνεχίζουν να είναι διαχειρίσιμες. Εξυπακούεται ότι η κατάσταση παρακολουθείται στενά και έχουν καταρτιστεί τα κατάλληλα μέτρα για τη μείωση του επιχειρηματικού κινδύνου σε περίπτωση επιδείνωσης των οικονομικών συνθηκών.

- Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου που διατρέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος αναφέρεται στην πιθανότητα να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς, στην περίπτωση που ο δανεισμός, ή η επαναχρηματοδότηση αυτού του δανεισμού, γίνεται με μεταβλητά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει επιτύχει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό τις δανειακές του υποχρεώσεις τα τελευταία χρόνια και η διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις για την περαιτέρω μείωσή τους. Κατά την 30.06.2024, μία μεταβολή των επιτοκίων δανεισμού (είτε του επιτοκίου αναφοράς euribor είτε των περιθωρίων είτε συνδυαστικά) κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2024		30.6.2024	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341
Επίδραση στην καθαρή θέση	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2023		30.06.2023	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(268.734)	268.734	(225.197)	225.197
Επίδραση στην καθαρή θέση	(268.734)	268.734	(225.197)	225.197

- Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε συνεχή βάση και με αυστηρά κριτήρια τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Κατά την 30/06/2024 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης. Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2023
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	3.200.860	3.213.262	2.460.245	2.540.397
Λοιπές Απαιτήσεις	7.205.404	6.373.802	6.577.417	6.506.779
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	5.615.123	4.167.067	5.466.544	3.268.446
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	164.895	122.109	47.861	19.054
Τελικό υπόλοιπο	16.186.282	13.876.240	14.552.067	12.334.676

- Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας και του Ομίλου και σχετίζεται κατά κύριο λόγο, όπως παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα, με την έκθεσή του σε δανειακά κεφάλαια.

30.06.2024	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	9.315.373	15.232.450
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	132.863	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	5.992.703	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.863.479	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.529.288	-	-
Τελικό υπόλοιπο	20.385.470	9.448.235	15.232.450

30.06.2024	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	6.443.343	13.792.450
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	2.594.552	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.832.471	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.220.485	-	-
Τελικό υπόλοιπο	11.647.508	6.443.343	13.792.450

31.12.2023	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	11.234.147	16.829.095
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5.447.460	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	6.189.319	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10.033.235	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.764.118	-	-
Τελικό υπόλοιπο	20.986.672	16.681.607	16.829.095

31.12.2023	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	5.753.123	16.829.095
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	5.414.000	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	2.814.132	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	9.366.563	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.572.364	-	-
Τελικό υπόλοιπο	13.753.059	11.167.123	16.829.095

Ο Όμιλος κατά την 30.06.2024 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και συγκεκριμένα το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών του στοιχείων υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του κατά το ποσό των € 1,68 εκ. περίπου έναντι αρνητικού κεφαλαίου κίνησης για την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο € 4,80 εκ., με συνέπεια τη διαμόρφωση ισόποσου ελλείματος στο κεφάλαιο κίνησης.

Στις 30.07.2024 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων αξίας κατά την 30.06.2024 ποσού € 21,7 εκ., με πρόωρη αποπληρωμή. Με βάση τα παραπάνω, η συνολική ωφέλεια που προέκυψε από τη πρόωρη αποπληρωμή ποσού € 16 εκ. (ποσό 21,7 εκατ. υπόλοιπο την 30.06.2024 μείον το ποσό των 5,7 εκατ. € που καταβλήθηκε στις 30.07.2024) θα περιληφθεί στα αποτελέσματα κατά το 2ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.

Κατά την ολοκλήρωση των ανωτέρω δράσεων εκτιμάται ότι το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία εξακολουθεί να προκύπτει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης για την εταιρεία ή και για τον Όμιλο, η εταιρεία θα αντλήσει τα απαιτούμενα κεφάλαια μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, όπως έχει πράξει σε ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και στις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται τα αποθέματα στην πραγματική στις αξία.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου, είναι κρίσιμη η συνέχιση της συνεργασίας με τους κύριους προμηθευτές του μέσω των οποίων διαθέτει στην αγορά, videogames, κονσόλες για gaming (PS, XBOX, Nintendo) και γενικότερα αξεσουάρ σχετιζόμενα με το gaming, που προμηθεύεται από προμηθευτές κυρίως του εξωτερικού βάσει σχετικών συμβολαίων αποκλειστικής διανομής που έχει υπογράψει.

Η εμπορική απήχηση των προς εκμετάλλευση τίτλων εμπεριέχει αυξημένο κίνδυνο και υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, δεδομένου ότι εξαρτάται από διάφορους παράγοντες επί των οποίων ο Όμιλος δεν έχει έλεγχο.

Τέλος, ο Όμιλος μέσω της βασικής πλέον θυγατρικής του Retail & More έχει αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα που αφορά στην υλοποίηση του Master Franchise Agreement με την Carrefour. Δεδομένου ότι η εν λόγω δραστηριότητα αποτελεί πλέον το σημαντικότερο ποσοστό του ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών, η επίπτωση των ως άνω λειτουργικών κινδύνων στα οικονομικά δεδομένα του Ομίλου, βαίνει σαφώς μειούμενη.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

- 1) Στις 30.07.2024 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων αξίας κατά την 30.06.2024 ποσού € 21,7 εκ., με πρόωρη αποπληρωμή. Με βάση τα παραπάνω, η συνολική ωφέλεια που προέκυψε από τη πρόωρη αποπληρωμή ποσού € 16 εκ. (ποσό 21,7 εκατ. υπόλοιπο την 30.06.2024 μείον το ποσό των 5,7 εκατ. € που καταβλήθηκε στις 30.07.2024) θα περιληφθεί στα αποτελέσματα κατά το 2ο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης.
- 2) Την 04.07.2024, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών η με αρ. Πρωτ. 3315755/04.07.2024 Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης – Γενική Γραμματεία Εμπορίου, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού συνεπεία ήτοι της ανωτέρω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου. Η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, ενέκρινε την 22 Ιουλίου 2024 την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 2.360.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών με ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των νέων μετοχών την 24 Ιουλίου 2024.

- 3) Την 25/07/2024 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η με αριθμό 8909/25-07-2024 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ με την οποία εγκρίθηκε η συγχώνευση των θυγατρικών Εταιρειών του Ομίλου με τις επωνυμίες: α) «Retail and more A.E.», και β) «RETAIL AND MORE ATHENS STORES Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε., με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη.
- 4) Η βασική θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, η RETAIL & MORE A.E., προχώρησε στο δεύτερο εξάμηνο του έτους (αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης στις 27/06/2024) σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συνολικής αξίας € 1 εκ. Ο όμιλος συμμετείχε σε αυτή κατά το ποσοστό του και κάλυψε και μέρος των αδιάθετων ποσών από τη μειωρηφία που δεν συμμετείχε με αποτέλεσμα το ποσοστό πλέον στην θυγατρική RETAIL & MORE A.E. μέσω των καταβολών για την εν λόγω αύξηση να ανέλθει στο 69,55% από το 68,33%.

Πλέον των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2024

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΡΟΥΜΠΑΣ ΘΩΜΑΣ

AB-595985

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

X-031531

ΣΤΑΜΑΤΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Φ-285469
ΑΜ Α' ΤΑΞΗΣ 0140227